三、项目详细信息

项目1

项目名称	龙岗区机器人剧场提升工程								
项目类型（一级）	社会事业								
项目类型（二级）	其他社会事业								
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.10000000								
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000								
项目简要描述	于一体的复合型载体。机器人剧场改造面积7359.00平方米，主要包括大厅、观众厅、卫生间及演绎配套空间等功能场所，项目建设内容主要包括机器人剧场的装修改造，以及供电照明、给								
项目建设期	2026 年至 2027 年								
项目运营期	2027 年至 2041 年								
本项目本次拟发行债券期限（年）	15								
债券存续期内项目总投资（亿元）	0.42250000								
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.18850000								
专项债券融资（亿元）	0.23400000								
其他债务融资（亿元）	0.00000000								

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）				0.23400000					
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	0.55320000

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年	0.02830000	2028年	0.03320000	2029年	0.03380000	2030年	0.03450000	2031年	0.03510000	2032年	0.03570000
2033年	0.03640000	2034年	0.03700000	2035年	0.03770000	2036年	0.03840000	2037年	0.03920000	2038年	0.03990000
2039年	0.04060000	2040年	0.04130000	2041年	0.04210000	2042年		2043年		2044年	
2045年		2046年		2047年		2048年		2049年		2050年	
2051年		2052年		2053年		2054年		2055年		2056年及以后	

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	1.31
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	0.30670000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.80
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	0.23400000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.36
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	0.30670000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.80
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	0.23400000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	2.36
项目收益预测依据	为保障本项目还本付息，拟在还本付息年份内，使用本项目门票收入、展览收入、场租收入、商业经营收入和财政补贴收入作为债券还本付息的主要来源。		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。